



## DESCRIPTION

A louer bureaux situés sur le zoning de op zaemer L-4959 Bascharage \* Commune de Käerjeng - Bascharage \* Zoning industriel et commercial de Op Zaemer Accueil réception/open space/commerce (Avec bureau de direction vitré) Bureaux étage +-250m<sup>2</sup> Châssis double vitrage Accès avant du bâtiment, porte et façade vitrée « réception » Alarme Climatisation Toilettes Pièce Cuisine Local technique Situation géographique : Belgique +- 15Min France +- 15Min Gare +- 2min à pied Bus Accès facile aux transports (livraisons) Commerces +- 3Min en voiture Station service +- 3Min Disponibilité : immédiate Loyer : 5750 ?htva/mois (toutes charges comprises) Commission d'agence : 1 mois

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : -  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : 3

Parking(s) : 3  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : 1  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

