



## DESCRIPTION

Résidence du Soleil Steinfort dans nouveau bâtiment datant de 2019 Dernier étage vue magnifique ! Bureaux complètement équipés ! Concerne le : 91,5 M<sup>2</sup> Open Space - 4000 ? Autres : 22,5 m<sup>2</sup> - 1000 ? 22,50 m<sup>2</sup> - 1000 ? 22,50 m<sup>2</sup> - 950 ? 18,25 m<sup>2</sup> - 1000 ? (Accès terrasse) 14,5 m<sup>2</sup> - 750 ? Options : Parkings sous-sol privatifs - 150 ? pcs G. Salle de réunion - 50 ? / heure (Télévision ? Caméra ? HDMI-USB) Ménage parties privées ? à la demande Equipements : Renouvellement d'air toutes les heures Climatisation électronique ? Domotique Luminaire LED avec variateur d'intensité et reconnaissance de présence dans les communs + Domotique dans tous les espaces Ouverture fenêtres pour certains bureaux Local poubelle Technique : Salle Serveur Climatisée Equipés fibre optique Plancher technique dans tous les espaces Dalle intelligente air froid en été air chaud en hiver Toilettes et Salle de douche / Femmes Toilettes et Salle de douche / Hommes Ascenseurs 2 sur l'étage + Escaliers Stores extérieurs...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **91.50 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2020**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : **2**  
Rénové : **non**  
Meublé : **oui**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

